

## **ПРОТОКОЛ № 2/2825966-1**

### **об итогах аукциона по торговой процедуре " Аукцион на повышение цены № 2825966-1" (в электронной форме)**

г. Москва

9 сентября 2021 г.

#### **ПРИСУТСТВОВАЛИ:**

Председатель аукционной комиссии:

Ефимов С.В. – первый заместитель генерального директора;

Члены аукционной комиссии:

Боровичев А.В. - заместитель директора по экономике и финансам;

Цветков С.А. – начальник управления защиты активов;

Дергобузов В.А. – главный инженер;

Макиев А.И. – начальник управления закупок;

Молчанов М.А. – заместитель начальника правового управления.

Секретарь с правом голоса:

Дорофеева О.В. – начальник управления имущественных активов.

#### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

##### **ВОПРОС 1:**

Об аукционе по торговой процедуре " Аукцион на повышение цены № 2825966-1" на право заключения договора аренды нежилых помещений сроком на 3 года, расположенных по адресу: 115088, г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д.4, корп. 2А, этаж 1, помещение VI, комнаты №№ 1-4; этаж 1, помещение VII, комнаты №№ 1-20; этаж 2, помещение IX, комнаты №№ 4, 4а, 5, 5б, 5в, 6-9, 9а, 10-16, принадлежащих АО «НПО «ЦНИИТМАШ» на основании права собственности, для размещения офиса, склада (аукцион в электронной форме на электронной торговой площадке НЭП-Фабрикант (<https://www.fabrikant.ru/>)).

#### **СЛУШАЛИ:**

##### **ВОПРОС 1.**

Слушали секретаря аукционной комиссии начальника управления имущественных активов Дорофееву О.В., которая сообщила, что на электронной торговой площадке была подана только одна заявка на участие в торговой процедуре "Аукцион на повышение цены № 2825966-1" на право заключения договора аренды нежилых помещений сроком на 3 года, расположенных по адресу: 115088, г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д.4, корп. 2А, этаж 1, помещение VI, комнаты №№ 1-4; этаж 1, помещение VII, комнаты №№ 1-20; этаж 2, помещение IX, комнаты №№ 4, 4а, 5, 5б, 5в, 6-9, 9а, 10-16, принадлежащих АО «НПО «ЦНИИТМАШ» на основании права собственности, для размещения офиса, склада. Наименование претендента: ООО "ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ «КОНТРОЛЬ-ТЕСТ» (генеральный директор Попов Юрий Олегович), Заявка № 2825966-1-1 (поступила 31.08.2021 г.).

По результатам рассмотрения заявки к участию в аукционе был допущен только один участник, подавший заявку на участие в аукционе, ООО "ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ

ЛАБОРАТОРИЯ «КОНТРОЛЬ-ТЕСТ» (генеральный директор Попов Юрий Олегович), Заявка № 2825966-1-1 (поступила 31.08.2021 г.).

Поскольку была подана одна заявка, то аукцион признается несостоявшимся.

Дорофеева О.В. предложила принять решение о заключении договора с единственным допущенным к участию в аукционе участником, подавшим заявку на участие в аукционе, с ООО "ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ «КОНТРОЛЬ-ТЕСТ» (генеральный директор Попов Юрий Олегович) (Заявка № 2825966-1-1) по начальной цене аукциона.

## **РЕШИЛИ:**

### **ВОПРОС 1.**

1. Поскольку была подана только одна заявка на участие в аукционе признать торговую процедуру «Аукцион на повышение цены № 2825966-1" на право заключения договора аренды нежилых помещений сроком на 3 года, расположенных по адресу: 115088, г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д.4, корп. 2А, этаж 1, помещение VI, комнаты №№ 1-4; этаж 1, помещение VII, комнаты №№ 1-20; этаж 2, помещение IX, комнаты №№ 4, 4а, 5, 5б, 5в, 6-9, 9а, 10-16, принадлежащих АО «НПО «ЦНИИТМАШ» на основании права собственности, для размещения офиса, склада» несостоявшейся.

2. Заключить договор аренды нежилых помещений сроком на 3 года, расположенных по адресу:

115088, г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д.4, корп. 2А, этаж 1, нежилое помещение VI, комнаты №№ 1-2 (офисные помещения общей площадью 26,1 кв. м);

115088, г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д.4, корп. 2А, этаж 1, нежилое помещение VI, комнаты №№ 3-4 (складские помещения общей площадью 25,1 кв. м);

115088, г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д.4, корп. 2А, этаж 1, нежилое помещение VII, комнаты №№ 1-7, 13, 14, 18, 20 (офисные помещения общей площадью 140,5 кв. м.);

115088, г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д.4, корп. 2А, этаж 1, нежилое помещение VII, комнаты №№ 9-12, 15-16, 19 (вспомогательные помещения общей площадью 49,7 кв. м.);

115088, г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д.4, корп. 2А, этаж 1, нежилое помещение VII, комнаты №№ 8, 17 (складские помещения общей площадью 5,0 кв. м.);

115088, г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д.4, корп. 2А, этаж 2, нежилое помещение IX, комнаты №№ 4, 4а, 5, 5б, 5в, 6, 7 (офисные помещения общей площадью 86,9 кв. м.);

115088, г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д.4, корп. 2А, этаж 2, нежилое помещение IX, комнаты №№ 1, 2, 3, 8, 9, 9а, 10, 11 (офисные помещения общей площадью 99,0 кв. м.);

115088, г. Москва, ул. Шарикоподшипниковская, д.4, корп. 2А, этаж 2, нежилое помещение IX, комнаты №№ 12-16 (вспомогательные помещения площадью 59 кв.м), с общей площадью 491,30 кв. м, принадлежащих АО «НПО «ЦНИИТМАШ» на основании права собственности, для размещения офиса, склада с единственным участником, подавшим заявку на участие в аукционе, допущенным к участию в аукционе - ООО "ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ «КОНТРОЛЬ-ТЕСТ» (генеральный директор Попов Юрий Олегович), по начальной (минимальной) цене договора: **361 685** (Триста

шестьдесят одна тысяча шестьсот восемьдесят пять) рублей **04** коп., в том числе НДС 20% в размере **60 280** (Шестьдесят тысяч двести восемьдесят) рублей **84** коп., в том числе плата за пользование помещением с учётом расходов на содержание и эксплуатацию объекта **286 339** (Двести восемьдесят шесть тысяч триста тридцать девять) рублей **28** коп. в том числе НДС 20 % в размере **47 723** (Сорок семь тысяч семьсот двадцать три) рубля **21** коп. за пользование Имуществом в месяц.

3. Секретарю аукционной комиссии Дорофеевой О.В на разместить на электронной торговой площадке НЭП-Фабрикант (<https://www.fabrikant.ru/>) протокол о об итогах аукциона по торговой процедуре " Аукцион на повышение цены № 2825966-1".

4. Форма проведения заседания очная.

Голосование членов Рабочей группы по вопросу 1 повестки дня:

Секретарь аукционной комиссии	Дорофеева О.В.	
Председатель аукционной комиссии	Ефимов С.В.	
Член аукционной комиссии	Боровичев А.В.	
Член аукционной комиссии	Цветков С.А.	
Член аукционной комиссии	Дергобузов В.А.	
Член аукционной комиссии	Макиев А.И.	
Член аукционной комиссии	Молчанов М.А.	

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Голосование членов Рабочей группы по вопросу 2 повестки дня:

Секретарь аукционной комиссии	Дорофеева О.В.	
Председатель аукционной комиссии	Ефимов С.В.	
Член аукционной комиссии	Боровичев А.В.	
Член аукционной комиссии	Цветков С.А.	
Член аукционной комиссии	Дергобузов В.А.	
Член аукционной комиссии	Макиев А.И.	
Член аукционной комиссии	Молчанов М.А.	

«ЗА» - 7

«ПРОТИВ» - 0.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО.

Секретарь аукционной комиссии	Дорофеева О.В.	_____
Председатель аукционной комиссии	Ефимов С.В.	_____
Член аукционной комиссии	Боровичев А.В.	_____
Член аукционной комиссии	Цветков С.А.	_____
Член аукционной комиссии	Дергобузов В.А.	_____
Член аукционной комиссии	Макиев А.И.	_____
Член аукционной комиссии	Молчанов М.А.	_____
Генеральный директор ООО "ИСПЫТАТЕЛЬНАЯ ЛАБОРАТОРИЯ «КОНТРОЛЬ- ТЕСТ»	Попов Ю.О.	_____